

**UCHWAŁA NR LIII/676/23
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 25 stycznia 2023 r.

w sprawie zbycia części nieruchomości położonych w miejscowości Krobia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubicz, położonej w obrębie ewidencyjnym Krobia, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1T/00038810/6, oznaczonej jako działka gruntu nr 509 o identyfikatorze 041504_2.0010.509 i powierzchni 0.1457 ha

§ 2. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubicz, położonej w obrębie ewidencyjnym Krobia, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1T/00032095/5, oznaczonej jako działka gruntu nr 511 o identyfikatorze 041504_2.0010.511 i powierzchni 0.0232 ha

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działki wymienione w niniejszej uchwale położone w Krobi, zgodnie z uchwałą nr XLIII/458/10 Rady Gminy Lubicz z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2010 r. Nr 146 poz. 1820 zlokalizowane są w granicach terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w jednostce planistycznej oznaczonej jako MN - 24 i przeznaczone są do łącznego zagospodarowania.

Ze względu na przeznaczenie działek miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zasadne jest przeznaczenie ich do zbycia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski