

**UCHWAŁA NR LIV/689/23
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Młyniec Drugi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Lubicz nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Młyniec Drugi, oznaczonej jako działka gruntu nr 524 o powierzchni 0,0283 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00046479/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski

Uzasadnienie

Działka położona w Młyńcu Drugim, oznaczona numerem 524 o pow. 0,0283 ha, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XLIII/516/05 Rady Gminy Lubicz z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (przy drodze w kierunku na Mierzynek) opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 20.06.2006 r. Nr 76, poz. 1284 położona jest w granicach terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (1MN).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Właściciel nieruchomości zaproponował jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Lubicz z przeznaczeniem na poszerzenie ciągu pieszo-jezdnego (12KX), dlatego uzasadnione jest podjęcie uchwały wyrażającej zgodę na nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Barcikowski