

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 79, art. 80, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś oraz § 3 ust. 1 pkt 95 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 t.j.) oraz upoważnienia Wójta Gminy Lubicz – decyzja ORG.0052.19.2024 z dnia 20.02.2024 r., po wydaniu uzgodnienia w dniu 22.03.2024 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy sygn. akt WOO.4221.286.2023.MSD (nr rej. 4597) w sprawie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia polegającego na „**Rozbudowie zakładu Cereal Partners Poland Toruń-Pacific Sp. z o.o. o budynek przygotowania miksłu powlekającego wraz z połączeniem z istniejącymi instalacjami produkcyjnymi, niezbędną infrastrukturą oraz zbiornikiem tłuszczu na działce 879 obręb Lubicz Dolny.**”

Wójt Gminy Lubicz

ORZEKA

Określić Inwestorowi –Cereal Partners Poland Toruń- Pacific Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika, dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie zakładu Cereal Partners Poland Toruń-Pacific Sp. z o.o. o budynek przygotowania miksłu powlekającego wraz z połączeniem z istniejącymi instalacjami produkcyjnymi, niezbędną infrastrukturą oraz zbiornikiem tłuszczu na działce 879 obręb Lubicz Dolny”, następujące warunki środowiskowe:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 1. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
 2. Linię technologiczną do produkcji miksłu powlekającego zlokalizować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w projektowanym budynku.
 3. Celem minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace związane z realizacją przedsięwzięcia (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu) prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj.: w godz. 6:00 - 22:00.

4. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu na terenie budowy. Pozostałe masy ziemne przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza teren inwestycji.
5. Na etapie realizacji inwestycji wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
6. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizykochemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy kosze, worki, big-bagi, opakowania przemyśle itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
7. Bezpośrednio przed rozpoczęciem prac przeprowadzić kontrolę występowania gatunków chronionych (np. winniczka) na terenie inwestycji. Stwierdzone osobniki odłowić oraz przenieść w bezpieczne miejsce, poza obszarem planowanego prowadzenia prac.
8. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
9. Zaplecze budowy, w tym miejsca składowania maszyn, materiałów budowlanych oraz mas ziemnych (w tym z wykopów) zlokalizować poza obszarem występowania kocanek piaskowych (zgodnie z poniższym rysunkiem- kolor żółty).



10. Zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować poza obszarami chronionymi akustycznie.
11. W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych:
 - a) zraszać teren budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr),
 - b) stosować materiały sypkie o odpowiedniej wilgotności. W przypadku jeżeli materiały sypkie będą charakteryzowały się niską wilgotnością, w celu ograniczenia pylenia podczas przesyłu zastosować ich zraszanie.
- II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno- budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1,10, 14, 18, 23, 26 i 27 uouioś:

1. Ścieki socjalno-bytowe oraz przemysłowe odprowadzać do zakładowej oczyszczalni ścieków, a następnie do gminnej sieci kanalizacyjnej.
2. Wody opadowe i roztopowe kierować do zakładowej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w osadniki piasku oraz separatory substancji ropopochodnych.
3. Nowoprojektowany budynek wykonać z zastosowaniem przegród budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną na poziomie około 21 dB dla ścian i dachu.
4. Dopuszcza się instalację maksymalnie dwóch nowych punktowych zewnętrznych źródeł emisji hałasu do środowiska charakteryzujących się maksymalnym poziomem mocy akustycznej po zastosowaniu izolacji akustycznej na poziomie 60 dB każdy - mieszadła zbiornika tłuszczu.

UZASADNIENIE

Dnia 05.04.2023 r. do Urzędu Gminy Lubicz wpłynął wniosek (nr rej. 6005) Inwestora Cereal Partners Poland Toruń- Pacific Sp. z o.o. ul. Szosa Lubicka 38/58 87-100 Toruń, reprezentowanego przez pełnomocnika Macieja Westfal, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„rozbudowa zakładu Cereal Partners Poland Toruń-Pacific Sp. z o.o. o budynek przygotowania miksów powlekającego wraz z połączeniem z istniejącymi instalacjami produkcyjnymi, niezbędną infrastrukturą oraz zbiornikiem tłuszczu”**, na działce nr 879, obręb Lubicz Dolny.

Wójt Gminy Lubicz na podstawie art. 74 ust.1 ustawy uouioś sprawdził kompletność złożonego wniosku, ustalił strony postępowania i zawiadomieniem ROŚ.6220.11.2023 z dnia 18.04.2023 r. powiadomił o jego wszczęciu strony postępowania, a także zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października wystąpił pismami sygn. akt. ROŚ.6220.11.2023 z dnia 18.04.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu o wydanie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu a także przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 27.04.2023 do Urzędu Gminy Lubicz wpłynęła opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu sygn. akt GD.ZSZŚ.5.4901.197.2023.WL z dnia 27.04.2023 r. (nr rej. 7148) nie stwierdzająca konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu opinią N.NZ.40.2.8.7.2023 z dnia 24.04.2023 r. (nr rej. 7223, data wpływu 28.04.2023 r.) nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 08.05.2023 pismem WOO.4220.354.2023.HR nr rej. 7508 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przedłużył termin załatwienia sprawy. W dniu 23.05.2023 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem WOO.4220.354.2023.HKR.3 wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie. W dniu 17.07.2023 (nr rej. 10851) do Urzędu Gminy Lubicz wpłynął wniosek Inwestora o przedłużenie terminu na złożenie uzupełnienia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem WOO.4220.354.2023.HK z dnia 21.07.2023 zgodził się na przedłużenie terminu uzupełnienia. W dniu 24.08.2023 Inwestor pismem nr rej. 12568 złożył pismo wraz z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem WOO.4220.354.2023.HRK.6 z dnia 06.09.2023 orzekł o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu

o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie opinii upoważnionych organów Wójt Gminy Lubicz w dniu 20.09.2023 r. wydał postanowienie ROŚ.6220.11.2023.PD stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dniu 20.11.2023 Inwestor reprezentowany przez pełnomocnika złożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (nr rej.17462). Raport został sporządzony przez zespół autorów pod kierownictwem Jędrzeja Dobrowolskiego. W związku z brzmieniem art. 97 § 2 kpa organ administracji publicznej, postanowieniem z dnia 05.12.2023 ROŚ.6220.11.2023.PD podjął z urzędu postępowanie administracyjne. Dnia 08.01.2024 regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem WOO.4221.286.2023.MSD (nr rej. 83), wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie. Do Urzędu Gminy Lubicz w dniu 22.02.2024 r. złożono uzupełnienie raportu (nr rej. 2864). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 22.03.2024 wydał postanowienie WOO.4221.286.2023.MSD.2 (nr rej. 4597) uzgadniające realizację planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Lubicz na mocy art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obwieszczeniem ROŚ.6220.11.2023.PD z dnia 28.03.2024 r. poinformował o prowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, możliwości wnoszenia uwag i wniosków wyznaczając termin od 29.03.2024 do 29.04.2024 r. Treść obwieszczenia została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubicz, przekazana do publikacji Pani Sołtys Wsi Lubicz Dolny w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń w miejscu realizacji przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono uwagi wniosków. O powyższym organ prowadzący postępowanie powiadomił również strony postępowania zawiadomieniem ROŚ.6220.11.2023.PD z dnia 28.03.2024 r.

Zawiadomieniem ROŚ.6220.11.2023.PD z dnia 28.03.2024 r. Wójt Gminy Lubicz zgodnie z art. 10 przed wydaniem decyzji, poinformował strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją przedmiotowego przedsięwzięcia, uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz możliwości składania uwag, wniosków i zastrzeżeń. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie zapoznała się z zebrany materiał dowodowy.

Inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 95 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „instalacje do produkcji wyrobów cukierniczych lub syropów, o zdolności produkcyjnej nie niniejszej niż 50 t na rok”.

Teren wnioskowanego zamierzenia objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze części wsi Lubicz Dolny — Małgorzатовo, przyjętego uchwałą nr XLII/440/10 Rady Gminy Lubicz z dnia 22 lutego 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2010 r., poz. 1746 i 1747). Obszar przeznaczony pod realizację zamierzenia znajduje się w jednostce planistycznej P/U 10, z przeznaczeniem na tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów.

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu Cereal Partners Poland Toruń-Pacific Sp. z o.o. o budynek przygotowania miksów powlekającego wraz z połączeniem z istniejącymi instalacjami produkcyjnymi, niezbędną infrastrukturą oraz zbiornikiem tłuszczu na działce o nr 879 obręb Lubicz Dolny.

Realizacja przedsięwzięcia umożliwi Inwestorowi produkcję miksu powlekającego niezbędnego do zaspokojenia bieżącej produkcji batoników zbożowych.

Roczna produkcja wyrobów gotowych w zakładzie wynosi obecnie:

- batony zbożowe - 12 000 Mg,
- płatki zbożowe - 6 500 Mg.

Po realizacji inwestycji na terenie zakładu będzie produkowany również miks powlekający w ilości 1 100 Mg/rocznie, 14 400 kg/dobę. Obecnie jest on dostarczany od zewnętrznego dostawcy.

Zużycie surowców do wyprodukowania zakładanej rocznej ilości produktu wynosić będzie:

- olej kokosowy - 343,2 Mg/rok,
- mleko w proszku - 313,5 Mg/rok,
- cukier kryształ - 148,5 Mg/rok,
- maltodekstryna - 148,5 Mg/rok,
- węglan wapnia - 143 Mg/rok,
- lecytyna - 3,3 Mg/rok.

Obecnie zakład pracuje w systemie trójzmianowym, siedem dni w tygodniu, natomiast przedmiotowa instalacja będzie pracowała około dwa dni w tygodniu, również na trzy zmiany.

Planowany budynek będzie stanowił bryłę o prostopadłościennym kształcie, przykrytą dachem o spadku dostosowanym do nachylenia hali magazynowej znajdującej się w sąsiedztwie (około 10 %). Budynek usytuowany zostanie pomiędzy istniejącymi obiektami: halą magazynową, budynkiem, gdzie znajdują się biura, pakownią, produkcją oraz magazynem palet. Pomiędzy sąsiadującą halą a nowym budynkiem zostanie wykonane zadaszenie. W projektowanym budynku zostanie posadowiony młyn kulkowy, do którego będą podłączone zbiorniki z surowcami koniecznymi do produkcji polewy. Nowoprojektowany budynek będzie zawierał przestrzeń produkcyjną i techniczną usytuowaną na 3 kondygnacjach, z wydzielonymi pomieszczeniami młyna kulowego, podgrzewanego magazynu surowców, szaf sterujących i toalety. Zbiorniki na tłuszcz zlokalizowane zostaną po zachodniej stronie istniejącego budynku produkcyjnego. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną posadowione na zewnątrz, dwa zbiorniki tłuszczu o pojemności 30 m³ każdy. Zbiorniki będą w całości wykonane ze stali nierdzewnej, w technologii Pillow Plate, płaszcz grzewczy obejmować będzie dno i ściany boczne. Technologia Pillow Plate uniemożliwia rozszczelnienie się zbiornika. Płaszcz zbiornika wykonany zostanie w systemie dwupłaszczowym.

W ramach inwestycji planuje się również rozbudowę kanalizacji deszczowej, która będzie polegała na wybudowaniu kolektora grawitacyjnego kanalizacji deszczowej w północnej i wschodniej części zakładu wraz z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej przy ul. Małgorzатовo. Długość odcinka kanalizacji deszczowej do przebudowy wyniesie około 88,82 m, nowej około 5,37 m. Planowana jest również rozbudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej, która będzie polegała na wybudowaniu kolektora grawitacyjnego kanalizacji sanitarnej w północnej i wschodniej części zakładu z włączeniem do istniejącej studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej przy istniejącej kotłowni. Długość kanalizacji sanitarnej wyniesie około 86,72 m.

Proces produkcji miksu powlekającego składać się będzie z opisanych poniżej układów: dozowania surowców sypkich oraz młyna kulowego, stacji załadunku, stacji odbioru oraz zbiornika dekompresyjnego.

Układ dozowania surowców sypkich składać się będzie z następujących elementów:

- 7 stacji do rozładunku surowców z bigbagów,
- 2 stacji ręcznego zasypu surowców z worków,
- 2 przenośników ślimakowych,
- 2 sit wibracyjnych,
- 2 metal-detektorów,
- wymaganego orurowania.

Zasada działania układu polegać będzie na zawieszeniu worków typu bigbag na odpowiednich stacjach lub zasypu stacji ręcznych odpowiednim surowcem. Automatyczny układ dozowania uruchamiać będzie dozowanie z stacji bigbag lub ręcznego zasypu surowców do przenośników śrubowych, które następnie transportują surowce na sito wibracyjne. Z sita wibracyjnego surowce przekazane zostaną do metal detektora, a następnie do zbiornika mieszającego. Układ posiadać będzie zdolność dozowania surowców z wydajnością do 0,025 Mg/min.

Układ młyna kulowego składa się z następujących elementów:

- zbiornika mieszającego o pojemności ok. 1000 litrów,
- pompy transferowej,
- młyna kulowego,
- pompy transferowej,
- zbiornika pośredniego o pojemności ok. 1000 litrów,
- pompy transferowej,
- wymaganego orurowania,
- aparatury AKPiA.

Zasada działania układu polegać będzie na wymieszaniu dozowanych surowców w zbiorniku mieszającym. Mieszanka dozowana będzie do młyna kulowego, w którym nastąpi wstępne zmielenie kryształów cukru. Z młyna kierowana będzie do zbiornika pośredniego. Po opróżnieniu zbiornika buforowego i zapełnieniu zbiornika pośredniego, miks przetwarzany zostanie raz jeszcze przez młyn kulowy w celu osiągnięcia wymaganych parametrów użytkowych. Układ będzie posiadał zdolność wytworzenia miks z wydajnością ok. 0,010 Mg/min.

System zbudowany zostanie z głównych elementów:

- stacja załadowania,
- stacja odbioru,
- zbiornik dekompresyjny.

Linia zasilania i odbioru wyposażona zostanie w system przelotowych zaworów rozdzielczych. Na rurociągu, w którym przewiduje się prowadzić pigging, zainstalowane zostaną czujniki do potwierdzenia położenia świnki w instalacji. Informacje z czujników przesyłane będą do zaworów sterujących ilością zadawanego powietrza, co umożliwi kontrolowanie prędkości świnki w rurociągu. Stacja zadawania świnki wyposażona zostanie w zawór regulujący dopływ powietrza/wody oraz zawór wentylacyjny ze specjalnym tłumikiem. Stacja zadawania, odbioru oraz linia przesyłowa, przystosowana będzie do mycia lub płukania tłuszczem. Dla bezpiecznego obniżenia ciśnienia w instalacji po procesie pigging'u wymagany jest zbiornik dekompresyjny.

Nowoprojektowane zamierzenie będzie obsługiwane w ramach istniejącego zatrudnienia, bez zmiany poziomu zatrudnienia w zakładzie.

Na terenie zamierzenia obecnie znajduje się zakład produkujący batoniki zbożowe oraz odbywa się przepakowywanie płatków zbożowych. Zakład został zlokalizowany na działkach

o numerach ewidencyjnych 879, 402/1 oraz 402/2 obręb Lubicz Dolny, których łączna powierzchnia wynosi 68 068 m².

Obecnie powierzchnia zabudowy na terenie zakładu wynosi 18 256,97 m², natomiast po realizacji inwestycji będzie stanowić 18 477,72 m². Powierzchnia utwardzona zmieni się z 13 701,83 m² na 13 693,32 m². Po realizacji inwestycji zmianie ulegnie także powierzchnia biologicznie czynna z 36 109,20 m² na 35 896,96 m².

Teren, na którym zlokalizowane będą planowane w ramach inwestycji obiekty nie jest obecnie użytkowany.

Działka inwestycyjna została uzbrojona i posiada przyłącze do:

- gminnej sieci wodociągowej,
- gminnej kanalizacji sanitarnej,
- gminnej kanalizacji deszczowej,
- sieci elektroenergetycznej,
- sieci telekomunikacyjnej.

Otoczenie terenu inwestycji stanowią budynki produkcyjne i magazynowe oraz istniejąca infrastruktura Zakładu. Obszar, na którym zlokalizowane będą planowane w ramach inwestycji obiekty nie jest obecnie użytkowany.

Najbliższą zabudowę chronioną akustycznie stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu od strony południowo-zachodniej (teren oznaczony symbolem MN7, MN8) oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu od strony wschodniej (ogrody działkowe oznaczone symbolem ZD1). Ponadto, po przeciwnej stronie ul. Małgorzатовo znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Wariant proponowany do realizacji przez Wnioskodawcę został uznany za korzystniejszy dla środowiska z uwagi na zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego przed sytuacjami związanymi z ewentualnym rozszczelnieniem zbiornika. Zgodnie z informacją wskazaną w dokumentacji, w przypadku zbiorników dwupłaszczowych, wykonanych w technologii Pillow Plate, wydostanie się produktu magazynowanego na zewnątrz zbiornika jest niemożliwe.

Zgodnie z przedstawioną analizą wariantową, wariant proponowany przez Wnioskodawcę stanowi jednocześnie racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska.

Zaproponowany zakres prac oraz rodzaj technologii zostały uznane za optymalne pod względem środowiskowym, ekonomicznym i wytrzymałościowym.

Zakłada się wykorzystanie normatywnych ilości surowców oraz materiałów budowlanych, w tym betonu, pospółki, cegieł, pustaków, materiałów izolacyjnych i ceramicznych, blachy, stali zbrojeniowej, rur wodno-kanalizacyjnych, elementów prefabrykowanych, a także paliw i energii elektrycznej.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z pracami ziemno-budowlano-montażowymi. Oddziaływanie akustyczne będzie spowodowane ruchem pojazdów oraz pracą specjalistycznych maszyn.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane, w szczególności praca ciężkiego sprzętu, wykonywanie prac ziemnych oraz transport materiałów budowlanych, spowodują okresowe uciążliwości takie jak: podwyższony poziom hałasu oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza.

W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00, a także zapewniony zostanie sprawny sprzęt, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Ponadto, zaplecze budowy zostanie zlokalizowane poza terenami chronionymi akustycznie (minimum 30 m od najbliższego terenu chronionego).

Na etapie realizacji zamierzenia powstawać będą głównie zanieczyszczenia wprowadzane do atmosfery w sposób niezorganizowany, a pochodzące z procesu spalania paliw w silnikach pojazdów dostarczających materiały niezbędne w trakcie budowy oraz maszyn roboczych, takie jak: tlenek węgla, tlenki azotu wyrażone jako NO₂ oraz węglowodory (pozostałości niespalonego paliwa). Ponadto, następować będzie również niezorganizowana emisja pyłu w czasie prac ziemnych.

W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zastosowane zostanie:

- zraszanie terenu budowy wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr),
- stosowanie materiałów sypkich o odpowiedniej wilgotności. W przypadku jeżeli materiały sypkie będą charakteryzowały się niską wilgotnością, w celu ograniczenia pylenia podczas przesypu przewiduje się ich zraszanie,
- transportowanie materiałów pyłących samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w opończę lub inne zabezpieczenie ograniczające pylenie transportowanego materiału.

Wszelkie uciążliwości związane z etapem realizacji mają charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia budowy.

Na terenie przedsięwzięcia, zarówno w trakcie jego realizacji, jak również podczas normalnego funkcjonowania emitowany będzie hałas.

Źródłem emisji hałasu z terenu zakładu po realizacji inwestycji będą:

1. Źródła bezpośrednie stacjonarne:

| Pełna nazwa źródła | Poziom A mocy akustycznej źródła, fdB(A)] | | Czas aktywności Źródła [h] w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom dnia i 1 najmniej korzystnej godzinie nocy | | Równoważny poziom A mocy akustycznej źródła, fdB(A)/ (w przeliczeniu na czas pracy) | |
|---------------------------------------|---|------|---|-----|---|------|
| | dzień | noc | dzień | noc | dzień | noc |
| Chłodnia wyparna | 96,0 | 96,0 | 8 | 1 | 96,0 | 96,0 |
| Chłodnia wyparna | 96,0 | 96,0 | 8 | 1 | 96,0 | 96,0 |
| Chłodnia wyparna | 94,0 | 94,0 | 8 | 1 | 94,0 | 94,0 |
| Wentylator dachowy Wentylacji bytowej | 81,0 | 81,0 | 8 | 1 | 81,0 | 81,0 |
| Wentylator dachowy wentylacji bytowej | 74,0 | 74,0 | 8 | 1 | 74,0 | 74,0 |
| Centrala wentylacyjna | 78,0 | 78,0 | 8 | 1 | 78,0 | 78,0 |
| Mieszadło | 72,0 | 72,0 | 8 | 1 | 72,0 | 72,0 |
| Wentylator | 72,0 | 72,0 | 8 | 1 | 72,0 | 72,0 |
| Wylot przy pracy wentylatora | 72,0 | 72,0 | 8 | 1 | 72,0 | 72,0 |
| Osuszacz komora 1 | 73,0 | 73,0 | 8 | 1 | 73,0 | 73,0 |
| Osuszacz komora 2 | 73,0 | 73,0 | 8 | 1 | 73,0 | 73,0 |
| Czerpnię powietrza | 60,0 | 60,0 | 8 | 1 | 60,0 | 60,0 |
| Wyrzutnia dachowa | 60,0 | 60,0 | 8 | 1 | 60,0 | 60,0 |
| Wyrzutnia dachowa | 60,0 | 60,0 | 8 | 1 | 60,0 | 60,0 |
| Wyrzutnia | 60,0 | 60,0 | 8 | 1 | 60,0 | 60,0 |

| Źródła projektowane | | | | | | |
|------------------------------|-------|-------|---|---|-------|-------|
| Mieszadło zbiornika tłuszczu | 60,01 | 60,0* | 8 | 1 | 60,0* | 60,0* |
| Mieszadło zbiornika tłuszczu | 60,0* | 60,0* | 8 | 1 | 60,0* | 60,0* |

*maksymalny poziom akustyczny urządzenia po zastosowaniu izolacji akustycznej - zgodnie z uzupełnieniem raportu z dnia 20 lutego 2024 r. (wpływ: 22 lutego 2024 r.). Elementem generującym hałas będzie silnik mieszadła.

2. Źródła pośrednie (kubaturowe):

| Pełna nazwa źródła | Poziom dźwięku A w [dB(A)]L _{Aeq} , T* | | Czas aktywności źródła [h] w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom dnia i 1 najmniej korzystnej godzinie nocy | | Równoważny poziom dźwięku A źródła [dB(A)] (w przeliczeniu na czas pracy) | |
|---|---|------|--|-----|---|------|
| | dzień | noc | dzień | noc | dzień | noc |
| Źródła istniejące | | | | | | |
| Hala produkcyjna | 75,0 | 75,0 | 8 | 1 | 75,0 | 75,0 |
| Hala produkcyjna | 75,0 | 75,0 | 8 | 1 | 75,0 | 75,0 |
| Hala produkcyjna | 75,0 | 75,0 | 8 | 1 | 75,0 | 75,0 |
| Warsztat mechaniczny | 75,0 | 75,0 | 8 | 1 | 75,0 | 75,0 |
| Kotłownia | 65,0 | 65,0 | 8 | 1 | 65,0 | 65,0 |
| Podczyszczalnia ścieków | 80,0 | 80,0 | 8 | 1 | 80,0 | 80,0 |
| Budynek techniczny podczyszczalni ścieków | 80,0 | 80,0 | 8 | 1 | 80,0 | 80,0 |
| Źródła projektowane | | | | | | |
| Budynek produkcyjny | 75,0 | 75,0 | 8 | 1 | 75,0 | 75,0 |

3. Źródła bezpośrednie ruchome:

- a) ruch pojazdów ciężarowych - 32 pojazdy w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom dnia, 4 pojazdy w przedziale czasu odniesienia równym 1 najmniej korzystnej godzinie nocy,
- b) ruch pojazdów osobowych oraz dostawczych do 3,5 t - 64 pojazdy w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom dnia, 8 pojazdów w przedziale czasu odniesienia równym 1 najmniej korzystnej godzinie nocy,
- c) ruch autobusów - 1 pojazd w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom dnia, 1 pojazd w przedziale czasu odniesienia równym 1 najmniej korzystnej godzinie nocy,
- d) ruch wózków widłowych - ciągły ruch 4 wózków widłowych w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom pory dnia.

Nie przewiduje się, aby planowana rozbudowa zakładu spowodowała zmiany natężenia ruchu pojazdów w porze dnia i nocy.

Ponadto, wskazano, że hala nie zostanie wyposażona w wentylację mechaniczną.

Nowoprojektowany budynek przewiduje się wykonać z zastosowaniem przegród budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną na poziomie około 21 dB dla ścian i dachu.

Przedstawiona w dokumentacji analiza akustyczna nie wykazała występowania przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu na terenach chronionych akustycznie zlokalizowanych w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się powstania żadnych nowych źródeł emisji i emitorów. Planowany do zainstalowania młyn kulowy stanowić będzie urządzenie hermetyczne (proces rozdrabniania wsadu realizowany będzie dzięki ruchom mielników wewnątrz bębna młyńskiego), nie powodujące w trakcie jego pracy uwolnień jakichkolwiek substancji do atmosfery - m.in. celem mielenia jest rozdrobnienie kryształów cukru. Nie przewiduje się także emisji substancji do atmosfery z planowanego zbiornika magazynowego oleju kokosowego. Zaplanowana inwestycja nie przyczyni się także do wzrostu natężenia ruchu pojazdów w odniesieniu do czasu trwania - jednej godziny. Energia cieplna na potrzeby ogrzewania hali pochodzić będzie z istniejącego systemu ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji. W ramach zamierzenia zaplanowano rozbudowę ww. systemów z jednoczesnym zachowaniem i wykorzystaniem istniejących urządzeń. Przewiduje się wyposażyć obiekt w klimakonwektory montowane wewnątrz budynku.

Po zakończeniu realizacji zaplanowanej obecnie inwestycji oddziaływanie zakładu na stan jakości powietrza atmosferycznego, będzie takie samo jak w chwili obecnej.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM 10, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM 10, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM 10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM 10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM_{2,5}. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza - średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM 10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM_{2,5} (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Planowana inwestycja znajduje się na terenie obszaru przekroczeń poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz PM_{2,5}, a także na terenie przekroczeń poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu.

W załączniku nr 4 do ww. uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego przedstawiono „obowiązki organów i podmiotów zlokalizowanych na terenie strefy objętej programem”. Podmioty korzystające ze środowiska, w tym m.in. Wnioskodawca, zaliczone zostały do emisji punktowej i stwierdzono, iż mają one niewielki wpływ na wysokość stężeń analizowanych zanieczyszczeń, dlatego też nie wskazano w przedmiotowym programie dedykowanych tym podmiotom zadań. Ich obowiązkiem jest realizacja obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności:

- dotrzymywanie standardów emisyjnych,
- wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniach,
- stosowanie najlepszych dostępnych technik (BAT).

Dla zakładu nie zostały określone żadne konkretne działania, natomiast przez Wnioskodawcę będą realizowane działania ogólne. W związku z planowaną inwestycją nie planuje się powstania żadnych nowych źródeł emisji i emitorów, nie przewiduje się, aby jego realizacja wpłynęła na pogorszenie się aktualnego stanu jakości powietrza.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze.

Na etapie uzgadniania, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz oddziaływania pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska, przede wszystkim powietrza oraz klimatu akustycznego.

Planowane zamierzenie dotyczy rozbudowy istniejącego zakładu. W związku z powyższym, przewiduje się wystąpienie oddziaływań skumulowanych.

Analizując oddziaływanie zamierzenia związane ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój charakter nie będzie w sposób znaczący wpływać na zmiany klimatu. Nie przewiduje się nowych źródeł emisji zorganizowanej.

Ponadto, zadanie jest położone poza obszarami zagrożonymi powodzią, podtopieniami oraz terenami osuwisk. Nie przewiduje się zatem wystąpienia ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie nie będzie położone w graniach głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliższy GZWP nr 141 - Zbiornik rzeki dolna Wisła, jest położony około 3,3 km na południe od obszaru inwestycji. Inwestycja będzie zlokalizowana poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych oraz ujęć wód powierzchniowych. Najbliższe ujęcia wód podziemnych służą do zaopatrzenia w wodę zakładów przemysłowych (około 0,40 km i około 1,8 km).

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Wszelkie naprawy stosowanych maszyn oraz ich tankowanie będą wykonywane poza miejscem inwestycji. Miejsca postojowe zostaną wyznaczone na terenie utwardzonym. Materiały i surowce niezbędne do budowy będą magazynowane w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego. W miarę możliwości będą przechowywane w oryginalnych opakowaniach, na utwardzonym terenie. Wykorzystywane w czasie budowy oraz rozbiorczy maszyny będą parkowane w wyznaczonym utwardzonym, miejscu. Ich tankowanie oraz ewentualne naprawy będą wykonywane poza miejscem budowy. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w materiały sorpcyjne do zebrania ewentualnych wycieków paliw na wypadek zaistnienia sytuacji awaryjnej. Zanieczyszczony grunt i zużyty sorbent zostaną zebrane do pojemnika i jako odpady przekazane uprawnionej firmie do zagospodarowania.

Podczas analiz prowadzonych w październiku 2022 r. warunki wodne na całym terenie badań określono jako korzystne. Stwierdzono występowanie wód podziemnych o swobodnym zwierciadle w warstwie piasków rzecznych na głębokości 5,9 - 6,0 m p.p.t. (48,65 - 48,73 m n.p.m).

W przypadku konieczności odwodnienia, wody z odwodnienia wykopów odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej. Szczegółowe warunki zostaną określone na etapie projektu

budowlanego oraz ewentualnego zgłoszenia na etapie robót budowlanych. Prace nie wpłyną na zmianę stosunków wodnych w okolicy. Będzie to oddziaływanie chwilowe, które ustanie po zakończeniu robót.

Na etapie realizacji woda na potrzeby socjalne i technologiczne będzie pobierana z przyłącza wodociągowego. Woda będzie wykorzystywana do przygotowania zapraw budowlanych, zraszania powierzchni betonowych (utrzymania w nich odpowiedniej wilgotności). Pracownicy wykonujący prace będą korzystać z istniejącego zaplecza socjalnego lub przenośnych toalet. W przypadku zastosowania przenośnych toalet zbiorniki bezodpływowe będą systematycznie opróżniane, co zapobiegnie ich przepełnieniu.

Na etapie eksploatacji zaopatrzenie w wodę na potrzeby socjalno-bytowe oraz porządkowe (mycie instalacji) będzie realizowane tak jak dotychczas z gminnej sieci wodociągowej.

Zasilanie w wodę zimną, ciepłą i cyrkulacyjną oraz wodę uzdatnioną będzie zapewnione z istniejącej instalacji, znajdującej się w obrębie projektowanego budynku.

Nowo projektowana inwestycja będzie obsługiwana w ramach istniejącego zatrudnienia, bez zmiany poziomu zatrudnienia w zakładzie. Nie zakłada się zwiększenia poboru wody. Zapotrzebowanie na wodę szacuje się na poziomie około 2,2 m³/h.

W procesie produkcyjnym woda nie będzie używana.

W czasie eksploatacji będą powstawały ścieki bytowe oraz ścieki przemysłowe (z mycia instalacji). Odprowadzenie ścieków z budynku projektuje do wewnątrzzakładowej sieci kanalizacji sanitarnej, a następnie do zakładowej podczyszczalni ścieków.

Szacowana ilość ścieków wyniesie około 1,22 l/s. Ścieki z zakładu Cereal Partners Poland Toruń-Pacific Sp. z o.o. odprowadzane są do kanalizacji gminnej administrowanej przez Zakład Usług Komunalnych w Lubiczu Sp. z o.o. (dawniej Lubickie Wodociągi, ELWIK Sp. z o.o.), z siedzibą w Lubiczu Dolnym, przy ul Toruńskiej 56. Inwestor posiada pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód, wydane decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Toruniu znak: GD.ZUZ.4210.138.2021.AS, z dnia 20 grudnia 2021 r., obejmujące wprowadzanie ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością Zakładu Usług Komunalnych w Lubiczu Sp. z o.o. Po realizacji inwestycji sposób odprowadzania ścieków nie ulegnie zmianie.

Przedsięwzięcie nie spowoduje znaczących zmian w sposobie odprowadzania wód opadowych i roztopowych. W ramach inwestycji planuje się rozbudowę kanalizacji deszczowej, która będzie polegała na wybudowaniu kolektora grawitacyjnego kanalizacji deszczowej w północnej i wschodniej części zakładu wraz z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Małgorzatowo. Do projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej zostaną podłączone piony kanalizacji deszczowej odprowadzające wody opadowe z dachów istniejących budynków oraz projektowane wpusty drogowe odwadniające istniejące drogi i place. Wody opadowe i roztopowe z dróg i placów przed odprowadzeniem do systemu kanalizacyjnego będą oczyszczane w osadnikach piasku oraz separatorach substancji ropopochodnych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Inwestycja położona jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001128999 - Drwęca od Struga Rychnowska do ujścia, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Drwęca w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Drwęca w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) i utrzymania stanu chemicznego dla złączonych wskaźników [benzo(a)piren(w), związku tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego, a dla pozostałych wskaźników osiągnięcia stanu dobrego wód powierzchniowych.

Zastosowane rozwiązania chroniące środowisko wodno - gruntowe, prawidłowo prowadzona gospodarka wodno-ściekowa zapewnią, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na jakość wód i gruntów. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną posadowione na zewnątrz, dwa zbiorniki tłuszczu, o pojemności 30 m³ każdy. Zbiorniki będą w całości wykonane ze stali nierdzewnej w systemie dwupłaszczowym. Linia technologiczna do produkcji miksów powlekającego zostanie zlokalizowana na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w projektowanym budynku. Zakład posiadać będzie uporządkowaną gospodarkę wodno - ściekową. Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja na etapie realizacji spowoduje wytworzenie typowych odpadów budowlanych, głównie z grupy 17, a także sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne, odpady opakowaniowe, odpady komunalne.

Wszystkie odpady, powstające podczas prac budowlanych gromadzone będą w sposób selektywny w wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie z odpowiednią częstotliwością przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia. Masy ziemne powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia, w pierwszej kolejności wykorzystane będą do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu na obszarze budowy lub/i przekazywane do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza teren inwestycji.

W wyniku prowadzonej działalności będą mogły powstawać m.in.: odpady opakowaniowe, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne, zużyte urządzenia, zaolejona woda z odwadniania olejów w separatorach.

Cereal Partners Poland Toruń - Pacific Sp. z o.o. posiada decyzję Starosty Toruńskiego znak: OS.6220.1.6.2020.JW, z dnia 9 marca 2021 r. - pozwolenie na wytwarzanie odpadów powstających w wyniku działalności spółki na terenie działek nr 402/1, 402/2, 630/4, 879 w Lubiczu Dolnym przy ul. Małgorzатовo 3b.

Planowana inwestycja nie będzie źródłem powstawania nowych odpadów oraz nie spowoduje zwiększenia ilości odpadów określonych w wymienionej powyżej decyzji.

Wszystkie strumienie odpadów są magazynowane i przekazywane innym podmiotom w celu ich przetransportowania do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania, na podstawie zawartych umów. Inwestor prowadzi monitoring gospodarki odpadami.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów

postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 2029 tj.).

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy, gdzie obowiązują uwarunkowania określone przez art. 24 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) oraz uchwałą nr XXXVIII/656/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2017 r., poz. 4982), w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu uouioś. Ww. zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Wskazano również na konieczność odłowienia i przeniesienia w bezpieczne miejsce poza obszar robót wszystkich zwierząt objętych ochroną, w tym ślimaka winniczka, stwierdzonych w granicach inwestycji na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w wyniku realizacji inwestycji może nastąpić częściowe zniszczenie siedliska kocanki piaskowej *Helichrysum arenarium*, co nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na zachowanie populacji ww. gatunku, ponieważ występuje on powszechnie na terenie kraju. Ponadto, w celu ograniczenia możliwości zniszczenia ww. siedliska wskazano na konieczność organizowania zaplecza budowy poza ww. obszarem.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy oraz środowisko przyrodnicze i krajobraz a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych, wynikającymi z art. 51 i/lub 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Zamierzenie nie wiąże się z nadmiernym wykorzystywaniem zasobów naturalnych, ponadnormatywnymi emisjami i występowaniem innych uciążliwości oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, gdyż przedmiotowe zadanie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.).

Biorąc pod uwagę lokalizację i zakres planowanej inwestycji, analizowane zadanie nie powinno spowodować znaczącego negatywnego wpływu na stan jakości środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny

oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, rozwiązań technicznych, technologicznych organizacyjnych oraz właściwa organizacja prac realizacyjnych, powinny zapewnić ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Lubicz w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Wójta

-

Agnieszka Rudowska

Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Cereal Partners Poland Toruń – Pacific Sp. z o.o., ul. Szosa Lubicka 38/58, 87-100 Toruń – Pełnomocnik Maciej Westfal;
2. Polski Związek Działkowców – Okręgowy Zarząd w Toruniu, ul. Lubicka 12a, 87-100 Toruń;
3. Schiedel Sp. z o.o., ul. Wschodnia 24, 45-449 Opole;
4. Gmina Lubicz, w miejscu;
5. a/a PD

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz;
2. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń.

Charakterystyka przedsięwzięcia
ROŚ.6220.11.2024.PD

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa zakładu Cereal Partners Poland Toruń-Pacifi Sp. z o.o. o budynek przygotowania miksów powlekającego wraz z połączeniem z istniejącymi instalacjami produkcyjnymi, niezbędną infrastrukturą oraz zbiornikiem tłuszczu, planowanego do realizacji na działce o numerze ewidencyjnym 879 obręb Lubicz Dolny.

Działka inwestycyjna została uzbrojona i posiada przyłącze do:

- gminnej sieci wodociągowej,
- gminnej kanalizacji sanitarnej,
- gminnej kanalizacji deszczowej
- sieci elektroenergetycznej
- sieci telekomunikacyjnej.

W projektowanym budynku zostanie posadowiony młyn kulkowy, do którego będą podłączone zbiorniki z surowcami koniecznymi do produkcji polewy.

Projektowany budynek będzie stanowił bryłę o prostopadłościenną formie, przykrytą dachem o spadku dostosowanym do nachylenia hali magazynowej znajdującej się w sąsiedztwie (około 10 %). Budynek usytuowano pomiędzy istniejącymi budynkami: obiekt nr 3 hale magazynowe 2 i 3, obiekt nr 4 – biura, pakownia, produkcja, obiekt nr 8 - magazyn palet.

Posadowienie budynku zostało zaprojektowane na płycie fundamentowej o podstawowej grubości 40 cm, lokalnie pogrubionej do 80 cm (m.in. w rejonie kolizji z fundamentem istniejącym (tj. od strony magazynu palet). W obszarach kolizji z fundamentami istniejącymi płyta została dopasowana do fundamentów istniejących. Przyjęto, że nowoprojektowana płyta zostanie oddylatowana od fundamentów istniejących.

Poziom podstawowy posadowienia fundamentu przyjęto na rzędnej - 1,40 względem projektowanego poziomu +/- 0,00.

Podstawowe parametry projektowanego budynku młyna kulowego:

- rzędna posadzki poziomu 0: +/- 0,00 = 55,00 m npm (przyjęta na równi z istniejącym poziomem parteru na podstawie dokumentacji archiwalnej – do potwierdzenia przed przystąpieniem do realizacji),
- wysokość 14,82 m,
- ilość kondygnacji: nadziemne 3, podziemne 0.

Nowo projektowany budynek będzie zawierał przestrzeń produkcyjną i techniczną usytuowaną na 3 kondygnacjach, z wydzielonymi pomieszczeniami młyna kulowego, podgrzewanego magazynu surowców, szaf sterujących i toalety.

Dostęp do nowego budynku został zapewniony z istniejących budynków magazynowych i produkcyjnego. Główne wejście do obsługi młyna usytuowano do strony istniejącego korytarza komunikacyjnego wzdłuż ściany magazynu. Dojście do wejścia głównego poprowadzono z budynku biurowo- socjalnego, wydzielonym przejściem dla obsługi.

Pomiędzy sąsiadującą halą a nowym budynkiem zostanie wykonane zadaszenie.

Zbiorniki na tłuszcz zlokalizowano po zachodniej stronie istniejącego budynku produkcyjnego. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną posadowione na zewnątrz, dwa zbiorniki tłuszczu, o pojemności 30 m³ każdy. Zbiorniki będą w całości wykonane ze stali nierdzewnej, w technologii Pillow Plate, płaszcz grzewczy obejmuje dno i ściany boczne. Technologia Pillow Plate uniemożliwia

rozszczelnienie się zbiornika. W technologii Pillow Plate płaszcz zbiornika jest wykonany w systemie dwupłaszczowym. Pierwszy płaszcz jest spawany na szczelnie oraz drugi płaszcz również spawany. Zbiornik jest wykonany w technologii uniemożliwiającej wydostanie się produktu magazynowego na zewnątrz zbiornika w związku z czym nie istnieje żadne zagrożenie dotyczące ochrony środowiska. Próby szczelności zbiorników wykonanych w tej technologii nie wykazują nieszczelności i wycieków.

Realizacja przedsięwzięcia umożliwi Inwestorowi produkcję miksu powlekającego niezbędnego do zaspokojenia bieżącej produkcji batoników zbożowych.

Roczna produkcja wyrobów gotowych w zakładzie wynosi obecnie:

- batony zbożowe – 12.000 Mg,
- płatki zbożowe – 6.500 Mg.

Po realizacji inwestycji na terenie zakładu będzie produkowany również miks powlekający w ilości 1.100 Mg/rocznie. Obecnie jest on dostarczany od zewnętrznego dostawcy.

W ramach inwestycji planuje się rozbudowę kanalizacji deszczowej, która będzie polegała na wybudowaniu kolektora grawitacyjnego kanalizacji deszczowej w północnej i wschodniej części zakładu wraz z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Małgorzатовo. W działce drogowej nr 397/2, działce nr 400/5 oraz częściowo na działce nr 879 trasa projektowanego kolektora deszczowego DN400 będzie pokrywała się z trasą istniejącego kolektora DN200. Do projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej zostaną podłączone piony kanalizacji deszczowej odprowadzające wody opadowe z dachów istniejących budynków oraz projektowane wpusty drogowe odwadniające istniejące drogi i place. Wody opadowe i roztopowe z dróg i placów przed odprowadzeniem do systemu kanalizacyjnego będą oczyszczane w osadnikach piasku oraz separatorach substancji ropopochodnych. Zostały zaprojektowane dwa separatory substancji ropopochodnych - w północnej i wschodniej części zakładu. Długość odcinka kanalizacji deszczowej do przebudowy wyniesie około 88,82 m, nowej około 5,37 m.

Rozbudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej będzie polegała na wybudowaniu kolektora grawitacyjnego kanalizacji sanitarnej w północnej i wschodniej części zakładu z włączeniem do istniejącej studzienki kanalizacyjnej zlokalizowanej przy istniejącej kotłowni. Do projektowanego kolektora kanalizacji sanitarnej zostaną skierowane ścieki bytowe z zaplecza socjalnego przy magazynie oraz zaplecza socjalnego przy linii MISTRAL. W chwili obecnej ścieki z zaplecza socjalnego przy magazynie są odprowadzane bezpośrednio do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Projektowane rozwiązanie umożliwi przekierowanie ścieków na zakładową podczyszczalnię. Ścieki z zaplecza socjalnego przy linii Mistral są odprowadzane systemem ciśnieniowym z użyciem przepompowni ścieków. Projektowane rozwiązanie umożliwi odprowadzanie ścieków systemem grawitacyjnym. Ponadto projektowane przyłącze kanalizacyjne umożliwi w przyszłości po rozdzieleniu systemu kanalizacyjnego odprowadzającego ścieki z wież chłodniczych od systemu odprowadzającego ścieki bytowe z budynku biurowego przekierowanie ścieków bytowych z budynku biurowego na zakładową podczyszczalnię ścieków. Długość kanalizacji sanitarnej wyniesie około 86,72 m.

Z up. Wójta

-

Agnieszka Rudowska

Kierownik Referatu
Rolnictwa i Ochrony Środowiska